

Łódź, 21 listopada 2023 roku

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/ARIMR/2023
z dnia 21 listopada 2023 roku
na wykonanie projektu budowlanego i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz wykonanie
projektu technologicznego**

Informacje o ogłoszeniu

I. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie udzielone w trybie postępowania ofertowego w ramach projektu: „Budowa i wyposażenie magazynu do handlu hurtowego produktami rolnymi” realizowanego w ramach inwestycji koordynowanych przez MRiRW finansowych ze środków planu rozwojowego Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO);

Nabór ARiMR: Inwestycja: A1.4.1. Inwestycje na rzecz dywersyfikacji i skracania łańcucha dostaw produktów rolnych i spożywczych oraz budowy odporności podmiotów uczestniczących w łańcuchu. Wsparcie w zakresie przechowywania lub wprowadzania do obrotu produktów rolnych, rybołówstwa lub akwakultury oraz artykułów rolno-spożywczych.

II. Nazwa Zamawiającego

**BROWIN Sp. z o. o. Sp. k.
ul. Pryncypalna 129/141
93-373 Łódź
NIP: 7292687325
KRS: 0000459418
REGON: 101003641
BDO: 000008185**

III. Miejsce i sposób składania ofert

W formie papierowej w zamkniętej kopercie na adres:

**BROWIN SP. Z O.O. SP. K.
ul. Pryncypalna 129/141
93-373 Łódź
(sekretariat)**

Na kopercie należy napisać: „Oferta na wykonanie projektu budowlanego i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz wykonanie projektu technologicznego”.

W formie elektronicznej (na adres mailowy):

Oferta składana w formie elektronicznej powinna być wysłana na adres mailowy:
katarzyna.pietrzak@browin.pl

W temacie wiadomości należy wpisać: „Oferta na wykonanie projektu budowlanego i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz wykonanie projektu technologicznego”.

Termin składania ofert:

do dnia 28 listopada 2023 roku, do godziny 23:59:59

Terminem złożenia oferty jest termin jej wpływu do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

Osoby do kontaktu w sprawie ogłoszenia:

Katarzyna Pietrzak

tel. +48 695 151 550; adres e-mail: katarzyna.pietrzak@browin.pl

Miejsce, data i godzina otwarcia i oceny ofert:

Siedziba spółki **BROWIN Sp. z o.o. Sp.k**

ul. Pryncypalna 129/141

93-373 Łódź

Data: 29 listopada 2023 roku

Godzina: 10:00

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

Opis sposobu przygotowania oferty:

1. ofertę należy przygotować zgodnie z opisem zamówienia na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
2. oferta musi zawierać nazwę i adres oferenta;
3. oferta musi zawierać ceny częściowe za poszczególne zadania składające się na Przedmiot Zamówienia, tj. cenę netto i brutto za wykonanie projektu budowlanego, cenę netto i brutto za sprawowanie nadzoru autorskiego, cenę netto i brutto za wykonanie projektu technologicznego oraz łączną cenę netto i brutto za wykonanie całego Przedmiotu Zamówienia;

4. oferta musi być ważna przez okres minimum 3 miesiące dni od daty upływu terminu składania ofert;
5. oferta wraz z załącznikami musi zostać przygotowana w języku polskim;
6. oferta musi zostać podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji podmiotu składającego ofertę (zgodnie z zasadą reprezentacji) lub pełnomocnika. Zamawiający uznaje, że podpisem jest własnoręcznie naniesiony znak, z którego można odczytać co najmniej nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska (podpis skrócony) to znak musi być uzupełniony napisem (np. w formie pieczęci), z którego można odczytać co najmniej nazwisko podpisującego;
7. każdą stronę oferty oraz każdą stronę załączników do oferty należy zaparafować;
8. do oferty należy załączyć następujące załączniki:
 - a. oświadczenie Oferenta według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego;
 - b. protokół z wizji lokalnej sporządzony według wzoru Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania Ofertowego;
 - c. listę referencyjną według wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do niniejszego Zapytania Ofertowego;
 - d. odpowiednie pełnomocnictwa - tylko w sytuacji ustalenia pełnomocnika lub w przypadku składania oferty wspólnej (np. w ramach konsorcjum).

IV. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz wykonanie projektu technologicznego w ramach realizacji inwestycji pod nazwą: „*Budowa budynku magazynowego z zapleczem socjalno-technicznym oraz z infrastrukturą towarzyszącą*”.

Planowana powierzchnia zabudowy - około 2.300 m².

Planowana wysokość budynku - około 12 m.

Planowana powierzchnia budynku - około 4.600 m².

Lokalizacja inwestycji: 93-369 Łódź, ul. Mocna, obręb G-25, działki nr: 101/1, 102/14, 102/1, 102/3, 102/4, 102/15, 146/1.

Przedmiot Zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie projektu budowlanego, w tym:
 - a. wykonanie projektu zagospodarowania terenu;
 - b. wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego;
 - c. wykonanie projektu technicznego.

2. Sprawowanie nadzoru autorskiego, tj. wykonywanie przez autora projektu czynności polegających na zachowaniu zgodności wykonania robót budowlanych z zatwierdzonym projektem oraz możliwości wprowadzania w razie potrzeby rozwiązań zamiennych.
3. Wykonanie projektu technologicznego, w tym:
 - a. wykonanie części graficznej;
 - b. wykonanie części rysunkowej;
 - c. wykonanie części opisowej.

Harmonogram realizacji zamówienia:

Planowany termin realizacji Przedmiotu Zamówienia

1. wykonanie projektu budowlanego - najpóźniej do dnia 30.06.2024 roku;
2. wykonanie projektu technologicznego - do dnia 30.06.2024 roku.

V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Oferenci spełniający łącznie następujące warunki:

1. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Oferent przedstawi listę referencyjną potwierdzającą, iż wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum trzy prace tożsame lub podobne co do rodzaju z Przedmiotem Zamówienia;
2. przeprowadzi wizję lokalną terenu, na którym ma być realizowana inwestycja. Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Oferent załączy do oferty protokół z czynności wizji lokalnej, podpisany przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego oraz Oferenta;
3. nie podlega wykluczeniu z przyczyn, o których mowa w pkt VII Zapytania Ofertowego oraz złoży oświadczenia, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.

VI. Kryteria oceny ofert

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spełniającą warunki określone w zapytaniu ofertowym.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Kryterium cena - maksymalna liczba punktów 100

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty w ramach przedmiotowego kryterium: w kryterium „Cena” najwyższą liczbę punktów (100) otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę netto, a każda kolejna oferta odpowiednio ze wzorem:

$$P = \frac{C_{min}}{C} \times Z$$

gdzie:

P – liczba otrzymanych punktów w kryterium

C_{min} – najniższa cena wśród zaproponowanych

C – cena w badanej ofercie

Z – waga kryterium, Z=100

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

W przypadku podania ceny netto przedmiotu zamówienia w walucie obcej, przeliczanie na potrzeby oceny na PLN dokonane zostanie według średniego kursu NBP z dnia otwarcia ofert.

Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone w górę z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania oraz otrzyma za wszystkie kryteria największą liczbę punktów.

W przypadku kiedy dwie lub więcej ofert uzyskają tę samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę Oferenta, który wskazał większą liczbę wykonanych zadań określonych w Liście referencyjnej stanowiącej załącznik do oferty.

VII. Wykluczenia

1. Z udziału w postępowaniu wykluczone są Oferenci powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru ofert a Oferentem, polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
 - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
 - e. posiadaniu prawa do korzystania z całości albo części aktywów osoby prawnej lub podmiotu prawnego;
 - f. zarządzaniu działalnością prowadzoną przez osobę prawną lub inny podmiot prawny;
 - g. ponoszeniu solidarnej odpowiedzialności za zobowiązania finansowe osoby prawnej lub innego podmiotu prawnego lub ich poręczeniu;
 - h. pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności tych osób.

2. Oferent podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z dnia 15 kwietnia 2022 r. poz. 835):

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu z postępowania wyklucza się:

- a. Oferenta wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;
- b. Oferenta, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014” albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu;
- c. Oferenta, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o przeciwdziałaniu.

3. Z udziału w postępowaniu wykluczone są oferty:

- a. których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- b. złożone przez oferenta, który nie spełnia warunków, określonych w zapytaniu ofertowym;
- c. które zostały złożone po wyznaczonym terminie na składanie ofert.

VIII. Pozostałe informacje

1. Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.
2. Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w Zapytaniu Ofertowym nie będą rozpatrywane.
3. Złożenie oferty jest równoznaczne z zaakceptowaniem przez Oferenta wszystkich wymogów i obowiązków wskazanych w Zapytaniu Ofertowym.

4. Nie przewiduje się możliwości składania zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert wspólnych przez konsorcja. W takim przypadku do oferty wspólnej składanej przez konsorcjum należy załączyć kopię umowy konsorcjum. Żaden z członków konsorcjum nie może podlegać wykluczeniu zgodnie z postanowieniami punktu VII.
7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
8. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
9. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, itd., powinno być parafowane przez Oferenta, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość do przeprowadzenia negocjacji z Oferentami, w celu doprowadzenia do polepszenia warunków zamówienia to jest zmniejszenia ceny zawartej umowy, zmiany warunków płatności oraz zmiany terminów realizacji zamówienia.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia Zapytania Ofertowego na każdym etapie prowadzonego postępowania i niewybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
12. W przypadku, gdy wybrany Oferent odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym lub nie przedstawi wymaganych dokumentów, Zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy z kolejnym Oferentem, który uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
13. Postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019r. – prawo zamówień publicznych. Z tego względu Zamawiający nie przewiduje możliwości wnoszenia środków odwoławczych przez Oferentów od decyzji o wyborze lub odrzuceniu oferty.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia okresu realizacji Przedmiotu Zamówienia w przypadku zmiany stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy lub wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia przez Zamawiającego oraz Oferenta na etapie ofertowania.
15. W przypadku konieczności wykonania innych prac wykraczających poza zakres podstawowego zakresu Przedmiotu Zamówienia, których konieczność wykonania pojawiła się w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia, a ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania podstawowego zakresu Zamawiający przewiduje możliwość zawarcia stosownego aneksu do umowy z Oferentem, którego oferta została wybrana.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści niniejszego Zapytania Ofertowego, które zostanie ogłoszona nie później niż 3 dni przed zakończeniem terminu składania ofert.
17. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie

później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.

18. Zapytanie ofertowe zostało upublicznione na stronie internetowej Zamawiającego www.browin.pl

IX. Przetwarzanie Danych Osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych przedstawionych przez oferenta jest BROWIN Sp. z o.o. Sp.k. z siedzibą w Łodzi (93-373), przy ul. Pryncypalnej 129/141.
2. Dane osobowe przedstawione przez oferenta przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.
4. Dane osobowe będą przechowywane, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia (zawarcia umowy), lub przez okres gwarancji i rękojmi udzielony na przedmiot zamówienia wydłużony o 3 miesiące od chwili jej zakończenia – zależnie od tego który ze wskazanych okresów jest dłuższy.
5. Obowiązek podania przez Oferenta danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
6. W odniesieniu do danych osobowych przedstawionych przez oferenta decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Oferentowi przysługuje:
 - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących;
 - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
 - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Oferentowi nie przysługuje:
 - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

X. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie Oferenta;
3. Załącznik nr 3 – Wzór protokołu z wizji lokalnej;
4. Załącznik nr 4 – Lista referencyjna.